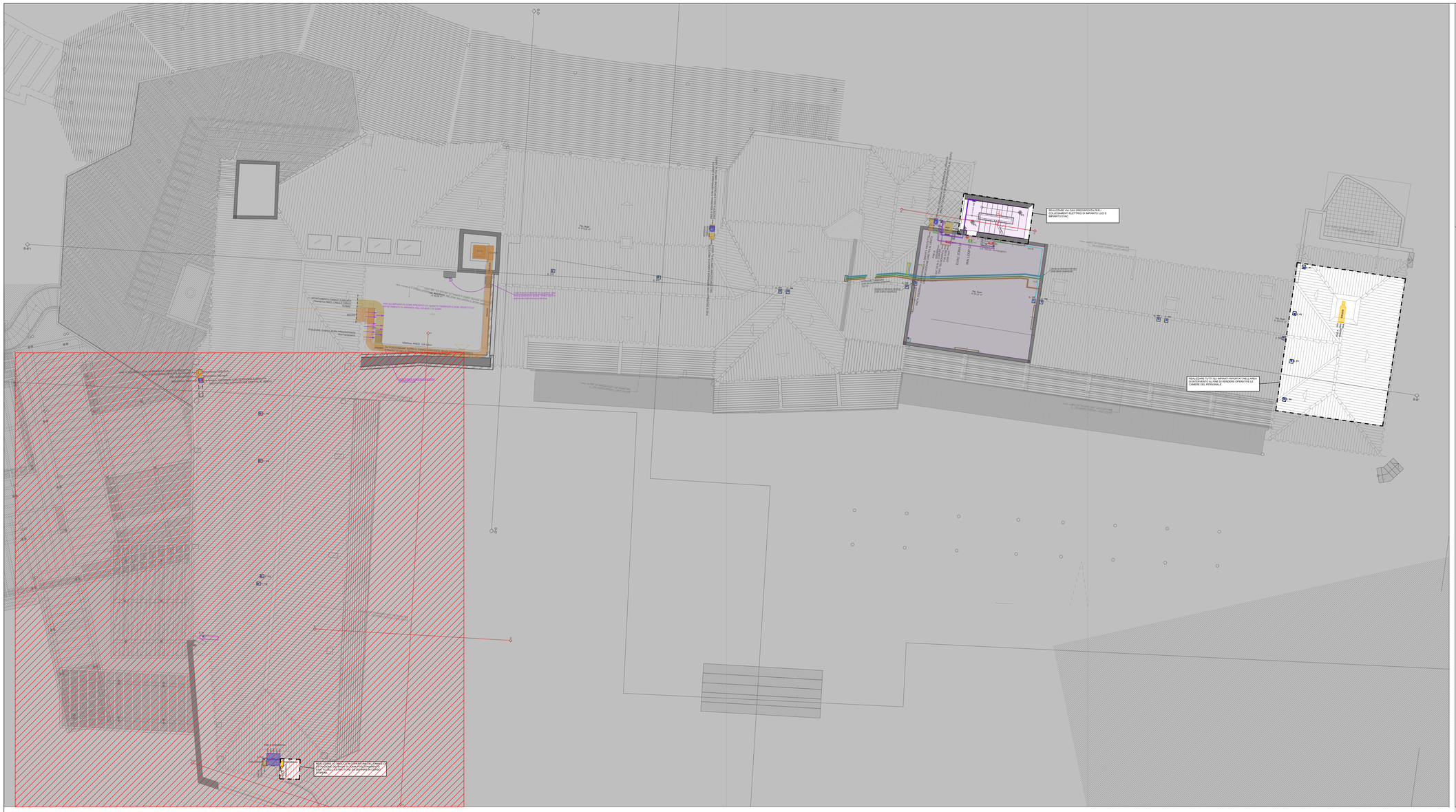

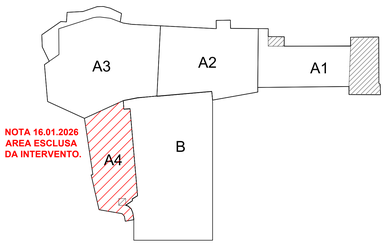

K E Y P L A N

SIMBOLO	DRSCRIZIONE
	FOROMETRIA PASSANTE (ATTRAVERSAMENTO SIA DI SOLAIO A PAVIMENTO CHE DI SOLAIO A SOFFITTO)
	FOROMETRIA DI ATTRAVERSAMENTO DEL SOLAIO A PAVIMENTO
	FOROMETRIA DI ATTRAVERSAMENTO DEL SOLAIO A SOFFITTO

NOTE GENERALI:
- IL PRESENTE ELABORATO PRENDE IN CONSIDERAZIONE GLI ATTRAVERSAMENTI IMPIANTISTICI PRINCIPALI PREVISTI SULLA BASE DEI LAYOUT ATTUALMENTE DISPONIBILI.
- NON SONO STATE INDICATE LE FOROMETRIE DI PICCOLE DIMENSIONI PER IL PASSAGGIO DI TUBAZIONI O CORRUGATI IN QUANTO RAGIONEVOLMENTE REALIZZABILI MEDIANTE PICCOLI CAROTAGGI.
- LA BASE ARCHITETTONICA UTILIZZATA È STATA RICEVUTA IN DATA 20.06.2025.

SIMBOLO	DRSCRIZIONE
	CANALE DI PRESA DELL'ARIA ESTERNA, IN LAMIERA ZINCATA (MISURE INTERNE mm) COMPLETO DI COIBENTAZIONE ESTERNA
	CANALE DI ESTRAZIONE DELL'ARIA ESAUSTA IN LAMIERA ZINCATA (MISURE INTERNE mm)
	CANALE DI ESTRAZIONE CUCINE AISI304 (MISURE INTERNE mm)
	PREDISPOSIZIONE PER TORRINO DI ESTRAZIONE CUCINE
	ESTRATTORE CENTRIFUGO CASSONATO TIPO: TECNOVENTIL CVK 315M
	GRIGLIE DI PRESA ED ESPULSIONE ESTERNA AD ALETTE INCLINATE E DOTATA DI RETE ANTIPASSERO IN ACCIAIO ZINCATO. tipo: Tecnoventil PAE-A
	UNITÀ ESTERNA MINI VRV PER IMPIANTO DI SICUREZZA IN LOCALI TECNICI TIPO: DAIKIN RKYSQ25TV1
(AEREE) (A MARBETTO)	TUBAZIONI IN RAME COIBENTATO PER PASSAGGIO FLUIDI TERMOVETTORI IMPIANTO VRV
	TUBAZIONI DI DISTRIBUZIONE ACQUA FREDDA SANITARIA IN MULTISTRATO COIBENTATO (Dimensioni esterne X Spessore) (TRATTEGGIATA PASSAGGIO INTERRATO)
	TUBAZIONI DI DISTRIBUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA IN MULTISTRATO COIBENTATO (Dimensioni esterne X Spessore) (TRATTEGGIATA PASSAGGIO INTERRATO)
	TUBAZIONI DI DISTRIBUZIONE ACQUA SANITARIA DI RICIRCOLO IN MULTISTRATO COIBENTATO (Dimensioni esterne X Spessore) (TRATTEGGIATA PASSAGGIO INTERRATO)
(AEREE) (INTERRATE)	RETE PRIMARIA DI IRRIGAZIONE IN POLIETILENE
	RUBINETTO DI CARICO CON PORTAGOMMA FILETTATO
	VENTILAZIONE DELLA COLONNA DI SCARICO
	RETE DI SCARICO CONDENSA IN PP

SIMBOLO	DRSCRIZIONE
	MONTANTI
	SCATOLE DI DERIVAZIONE PRINCIPALI DA ESTERNO E/O INTERNO SECONDO NECESSITÀ
	PRESA INDUSTRIALE CEE CON INTERRUTTORE DI BLOCCO 2X16A+T, IP44, DA INCASSO O DA ESTERNO.
	PRESA INDUSTRIALE CEE CON INTERRUTTORE DI BLOCCO 4X16A+T, IP44, DA INCASSO O DA ESTERNO.
UE	COLLEGAMENTO IN CAMPO ALIMENTAZIONE APPARECCHIATURE INDICATE CON QUADRO DI SEZIONAMENTO UNITÀ ESTERNA IMPIANTO CDZ
EXT	COLLEGAMENTO IN CAMPO ALIMENTAZIONE APPARECCHIATURE INDICATE CON QUADRO DI SEZIONAMENTO ESTRATTORE
	CIRCUITI LOC' LOC "IEC +TERRAZZA + SCALA A QE 05 - U1.28 (ORDINARIE) QE 05 - U1.29 (EMERGENZA)
P L PIL	RILEVATORE DI PRESENZA (P) RILEVATORE DI LUMINOSITÀ (L) RILEVATORE DI PRESENZA E LUMINOSITÀ (P/L)
	PULSANTE 1H 0,90 m SALVO OVE DIVERSAMENTE INDICATO) IP65 SE INSTALLATO ALL'APERTO)
	CORPO ILLUMINANTE TIPO: Disano 927-61/ho-monolampada LED-Energy Saving 1600x97x92mm, 220V, AC, DALI, 4000K, CRI>80, 3830lm, 24W, IK08, IP66.
IP65	PANNELLO DI SEGNALAZIONE LED LEXIT EVO VS1/81LITÀ 32m, TIPO SA, DALI, IP65 DIM.309x283x41mm
	CORPO ILLUMINANTE TIPO: LED IP65 LINERGY CRISTAL WALL, TIPO SE, DALI
	CORPO ILLUMINANTE TIPO: LINERGY VIALED WALL, TIPO SE, DALI INSTALLAZIONE A PARETE VW-S + OTTICA SIMMETRICA VW-A + OTTICA ASIMMETRICA
	PULSANTE DI ALLARME AD ATTIVAZIONE MANUALE
FIRE	PANNELLO OTTICO/ACUSTICO
	IRAI LOOP 02
	DIFFUSORE EVAC A DOPPIO CANALE A+B (Zona - Linea A;Linea B - Speaker)
	MONTANTI EVAC
	EVAC: CORRUGATI Ø 25 mm

TABELLA ZONE EVAC E SPEAKERS

	Stub / Loop	Floor Zones	EVAC Zones	Amount of Speakers 1.5 W	3 W	6 W	10 W	15 W	Power of Speakers Line	Amplifier Nb.
SPEAKER LINE 1	Stub	PIANO TERRA	1	-	-	33	-	-	198 W	1
SPEAKER LINE 2	Stub	PIANO TERRA	1	-	-	33	-	-	198 W	2
SPEAKER LINE 3	Stub	PIANO TERRA	3	-	-	12	-	-	72 W	1
SPEAKER LINE 4	Stub	PIANO TERRA	3	-	-	12	-	-	72 W	2
SPEAKER LINE 5	Stub	PIANO TERRA	4	-	-	1	-	-	6 W	1
SPEAKER LINE 6	Stub	PIANO TERRA	4	-	-	1	-	-	6 W	2
SPEAKER LINE 7	Stub	PIANO PRIMO	3	-	-	4	-	-	24 W	3
SPEAKER LINE 8	Stub	PIANO PRIMO	3	-	-	4	-	-	24 W	4
SPEAKER LINE 9	Stub	PIANO PRIMO	4	-	-	10	-	-	60 W	3
SPEAKER LINE 10	Stub	PIANO PRIMO	4	-	-	10	-	-	60 W	4
SPEAKER LINE 11	Stub	PIANO PRIMO / COP	2	-	-	26	-	-	156 W	3
SPEAKER LINE 12	Stub	PIANO PRIMO / COP	2	-	-	26	-	-	156 W	4
SPEAKER LINE 13	Stub	PIANO INTERRATO	3	-	-	8	-	-	48 W	3
SPEAKER LINE 14	Stub	PIANO INTERRATO	3	-	-	8	-	-	48 W	4
SPEAKER LINE 15										
SPEAKER LINE 16										

NOTA 16.01.2026 AREA ESCLUSA DA INTERVENTO. CONFRONTA VOCI IN ROSSO SUI COMPUTI.

NOTE:
- IL PRESENTE ELABORATO È VALIDO SOLO AI FINI IMPIANTISTICI;
- SI RIMANDA AL PROGETTO DI PREVENZIONE INCENDI PER LE PROTEZIONI DEGLI ATTRAVERSAMENTI DI STRUTTURE RESISTENTI AL FUOCO;
- NELLE MODALITA' DI INSTALLAZIONE DELLE APPARECCHIATURE E DEL MATERIALE SI DOVRANNO TENERE IN CONSIDERAZIONE ANCHE LE CARATTERISTICHE SISMICHE DELLA LOCALITA' IN CUI SI TROVA L'EDIFICIO;
- LA SIMBOLOGIA UTILIZZATA RAPPRESENTA LA FUNZIONE RICHIESTA, CHE DOVRÀ ESSERE GARANTITA A PRESCINDERE DAL DISPOSITIVO MESSO A DISPOSIZIONE DAL PRODUTTORE PRESCELTO DEI COMPONENTI ELETTRICI;
- TUTTI I CORPI ILLUMINANTI DI EMERGENZA SARANNO AUTOALIMENTATI E DALI.
- LE SCATOLE DI DERIVAZIONE GRAFICIZZATE DOVRANNO ESSERE ADEGUATE ALLE EFFETTIVE ESIGENZE INSTALLATIVE DEGLI IMPIANTI SPOSTANDOLE, AUMENTANDOLE, O DIMINUENDOLE SECONDO NECESSITÀ.

	LIMITE DI INTERVENTO
	AREE NON OGGETTO DI INTERVENTO

Progetto
Cervo Tennis Club

Tender
Pianta Piano Copertura -
Progetto Impianti MEP

Comune
Porto Cervo
Sito
Via Porto Vecchio, 4 Porto Cervo 07021

Oggetto
Pianta Piano Copertura - Impianti MEP

N° disegno
CTC_COS_MEP_PJ_400A_

Data
16/01/2026

Scala
1:100

digital file index: **CTC_COS_MEP_PJ_400A_.dwg**
Formato **A0**

Revisione

index	date	status	design	controll.	approvaz.
00	16/04/2024	PRIMA EMISSIONE	FT	DS	
01	07/07/2025	PROGETTO ESECUTIVO	FT	DS	
02	28/07/2025	PROGETTO ESECUTIVO REV. 1	FT	DS	
03	16/01/2026	STRALCIO PROGETTO 2025/2026	FT	DS	

PROPRIETA'
SmeraldaHolding
Smeralda Holding Srl
Casa Il Ginepro 1/a,
07021, Porto Cervo (OT).

Progettisti

PROJECT MANAGEMENT CUSHMAN & WAKEFIELD	Cushman & Wakefield Via Filippo Turati, 16/18 20121, Milano	*Arch. Benedetta Abbottoni* *Arch. Gianluca Di Cristofaro*
ARCHITECT LEV | Arch s.r.l.	LEV | Arch s.r.l. Via Boccaccio 29 20123 Milano	*Arch. Luca Colombo*
SYSTEM ENGINEER BRE engineering	BRE engineering s.r.l. Via Benzoni, 6 20122, Milano	*Ing. Antonio Abramo Bozino* *Riesmini:* Ordine Ingegneri di Milano n. 24843
FIREFIGHTING CONSULTANT	Italambiente s.r.l. Corso Telesio, 107/a 10149, Torino	*Arch. Emanuela Piolatto* Ordine Architetti di Torino n. TO04836A01207
LOCAL ARCHITECT **STRUCTURAL ENGINEER**	Studio Ingegneria Cannas Via Georgia - Geovdy torre 3 07026, Olbia (SS)	*Ing. Danilo Cannas*
INTERIOR DESIGNER	Atelier POD 11A - Rue de Reims, 75013 Paris - France	*Arch. Laurine Hugel* *Arch. Jean Luc Dietar*

IMPRESA		

Terms and conditions The signature of every drawing stands for the full acceptance of the included data. In case the client does not sign the drawings by the date requested by our studio every data included will be considered accepted. All data, graphics and description are referring exclusively to the aesthetic part of the project and never to executive part. The measures, the executive project, the tecnical realisation and engineering of project are the duties of the parties have to be presented to our studio for approval. Otherwise our studio will bear no responsibility for the modifications achieved during the execution and the variations in relation to the Original project.

LEV | Arch s.r.l.
Via G. Boccaccio, 29 I - 20123 Milano tel. +39 02 62062248 - info@lev-arch.it - www.lev-arch.it